



Comune di Piazzolo

Provincia di Bergamo

AVVISO PER PAGAMENTO NUOVA IMU 2020

Ex IMU 2019 imposta sugli immobili e Ex TASI 2019 Servizi Indivisibili (ad es. pulizia strade, illuminazione pubblica) poiché la legge di bilancio 2020 ha modificato la disciplina dell'IMU-TASI facendo confluire in un unico tributo denominato NUOVA IMU 2020

In assenza di modifiche rispetto alla situazione immobiliare del 2019 gli importi da versare per il 2020 saranno la somma di quelli versati per l'IMU e la TASI dello scorso anno, poiché le **aliquote sono invariate e sommate**. Grazie alla Legge di Stabilità 2016 **rimane valida l'esenzione, per l'abitazione principale e le relative pertinenze nel numero massimo di un'unità per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7.**

L'importo minimo per i versamenti è fissato in **€5,00** ed è riferito all'intera somma dovuta per l'anno.

Il codice catastale per il versamento al Comune di Piazzolo è **G588**.

Non verranno emessi i documenti di pagamento da parte del Comune e il pagamento dovrà essere effettuato tramite i modelli di versamento F24 che sono reperibili presso le banche e gli uffici postali.

Scadenza NUOVA IMU 2020

ACCONTO del 50% o dell'intera imposta entro il 16 Giugno 2020

SALDO del restante 50% entro il 16 Dicembre 2020

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9) Detrazione abitazione principale fino ad un massimo di euro 200,00	0,6%
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze ad esclusione delle cat. A/1, A/8 e A/9	Esenti
Terreni agricoli	Esenti
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D Di cui per quota Statale 0,76% Di cui per quota Comunale 0,3%	1,06%
Aree fabbricabili	1,06%
Aliquota per unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale, non a canone concordato	1,06%
Aliquota immobili merce	0,25%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 557/93	0,1%

Codici tributo: 3912 per l'abitazione principale e relative pertinenze - 3913 fabbricati rurali ad uso strumentale - 3914 terreni agricoli - 3916 aree fabbricabili - 3918 altri fabbricati (abitazioni secondarie, negozi, laboratori, attività commerciali, ecc) - 3923 interessi da accertamento - 3924 sanzioni da accertamento - 3925 fabbricati gruppo catastale D (per l'imposta calcolata ad aliquota base 7,6% di cui è destinatario lo Stato) - 3930 fabbricati gruppo catastale D (per l'imposta calcolata oltre all'aliquota base 2,4% di cui è destinatario il Comune) - 3939 immobili merce (fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita).

Per quanto riguarda la **TARI** (gestione rifiuti), il **Servizio idrico e di depurazione** e le **lampade votive**, come tutti gli anni il Comune provvederà, al momento opportuno, ad inviare ai contribuenti i documenti di pagamento.

Cordiali Saluti
Il Sindaco
Laura Arizzi